

# Fiche descriptive de petite copropriété Pour débiter une rénovation énergétique

Document à renvoyer à l'association par mail : [contact@urcc-aura.com](mailto:contact@urcc-aura.com) ou par voie postale au 18 rue Guilloud 69003 LYON

## COPROPRIETE :

**Nom et n° adhésion de la copropriété :** .....

**Adresse :** .....

**Nombre de lots :** .....

**Date de la 1<sup>er</sup> immatriculation ANAH :** .....

**Date de la dernière immatriculation ANAH :** .....

**Spécificité du bâti (pisé, mâchefer, ...) :**  
.....

**Gouvernance : syndicat bénévole ou syndicat coopératif ?** .....

**Nom / Adresse / Tel / Mail du syndic bénévole :**  
.....

## QUESTIONS :

1) **De quand date la dernière AG ?** .....

2) **A combien s'élève le budget annuel de la copropriété ?** .....

3) **Avez-vous constitué un fonds de travaux ? A combien se monte-t-il ?**  
.....

4) **Y-a-t-il des impayés ? et à combien s'élève-t-il ?** .....

5) **A combien se monte la trésorerie ?** .....

6) **Combien y a-t-il d'AG par an ?** .....

7) **Les relations entre copropriétaires sont-elles favorables ?**  
.....

8) **Combien y a-t-il de copropriétaire habitant et de copropriétaire bailleur ?**  
.....  
.....

9) **Les copropriétaires ont-ils des compétences particulières à mettre en œuvre pour le projet de rénovation ?**  
.....  
.....  
.....